



Egert Siigur
AS Connecto Eesti
egert.siigur@connecto.ee

15.09.2025

Meie 29.09.2025 nr 7.1-2/25/15493-2

**VMS märgi elektriliitumise projekti
kooskõlastamine riigitee nr 4 maaüksuse
piires ja tee kaitsevööndis**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks AS Connecto Eesti poolt koostatud tööprojekti töö nr LC4228 „4 Tallinn-Pärnu-Ikla kinnistu liitumine madalpingel Orgita küla, Märjamaa vald, Rapla maakond Klaarika tee 7 (50401:001:0515), 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (50402:001:0001)“ (edaspidi *projekt*).

Esitatud *projektis* on lahendatud Rapla maakonnas, Märjamaa vallas, Orgita külas VMS märgi elektrivõrguga liitumise eesmärgil elektrirajatiste (liitumiskilp, elektrimaakaabel) (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

***Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (katastritunnus 50402:001:0001) piires riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee km 64,69 avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (maakaabel, kilp). *Tehnovõrgu* riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee kaitsevööndis km 64,69 (maakaabel).**

Võttes aluseks *EhS* § 99 lg 3, **kooskõlastame** AS Connecto Eesti tööprojekti töö nr LC4228 „4 Tallinn-Pärnu-Ikla kinnistu liitumine madalpingel Orgita küla, Märjamaa vald, Rapla maakond Klaarika tee 7 (50401:001:0515), 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (50402:001:0001)“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel ja *tehnovõrgu* ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 4 Tallinn – Pärnu - Ikla tee teelõik (*Päädeva-Haimre lõigu* 2+2) km 62,200-70,200 on ehitustööde objekt, eeldatav ehitustööde periood 01.03.2020 - 31.12.2027. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud. ***Tehnovõrgu* ehitustöödel tuleb arvestada riigitee nr 4 ehitusega ning oma tegevus maaüksuse piires ning tee kaitsevööndis kooskõlastada Transpordiameti kontaktisikuga: Põhja üksuse ehituse projekti juht Tauri Väli, e-post: tauri.vali@transpordiamet.ee .**
2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil

(maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 3.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
5. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
6. *Tehnovõrgu* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleksid teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa taastamist, tuleb projektijärgsete *tehnovõrgu* ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne *tehnovõrgule* kasutusloa andmist.
7. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
8. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
9. **Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt „Transpordiameti taotlus_LC4228“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee